

お客様用機器点検表 << 室 外 側 >>

使用冷媒	
初期総充填量 (kg)	
使用期間 (月)	

設備製造者			
設置年月日			
使用機器	分類	製品区分	
	型式	用途	
	製番	検知装置	

部 品 名		定 期 点 検		予 防 保 全		点検日	月				
部品名	点検内容	点検方法	判定基準(目安)	保全内容	日						
構造部品	ガード類	塗装被膜の剥がれ、浮きのチェック	目視点検	著しい錆の発生、ヒビ、割れなどが無いこと	補修塗料による塗装	年4回					
		樹脂部分の割れ、ヒビのチェック			ヒビ、割れなど損傷ある場合は交換						
	フレーム・底板類	錆、断熱材の剥がれチェック	目視点検	著しい錆、断熱材の損傷が無いこと	断熱材剥がれの場合は補修・貼り付け	年4回					
塗装被膜の剥がれ、浮きのチェック		補修塗料による塗装									
	防振ゴム	ゴムの劣化、硬化のチェック	目視・聴感点検	防振機能に弊害が無いこと	劣化、硬化時は交換	年4回					
送風システム部品	ファン	振れ、バランスの目視チェック	目視点検	著しい振れ状態でないこと	振れ、バランスが著しく悪い時は交換	年4回					
	ファンケーシング	ゴミの付着、外観チェック	目視点検	著しい錆、変形の発生が無いこと	ゴミ付着大の場合、ハケ清掃又は水洗浄	年4回					
	ファンモータ	音の聴感チェック	聴感点検	異常音の発生が無いこと	ベアリング音が大きい時はベアリング交換	年4回					
冷媒システム部品	圧縮機	起動、運転、停止時の音聴感、振動	目視・聴感・触感点検	異常な音、振動が無いこと	異常な場合は、交換	年4回					
	空気熱交換器	ゴミによる目詰まり、損傷チェック	目視点検	目詰まり、損傷が無いこと	目詰まり時は、空気流入側の洗浄	年1回					
	機内配管	機内配管の共振、接触、腐食	目視点検	異常な共振、音、腐食が無いこと	腐食の著しい時は、交換、配管の手直し	年1回					
		キャピラリーチューブの共振、接触		異常な共振、接触摩耗が無いこと	摩耗の著しい時は交換、配管の手直し						
容器関係	アキュムレータ、オイルセパレータ等の腐食	目視点検	異常な腐食が無いこと	腐食発生の場合、補修塗装	年1回						
電気・電子部品	電装BOX(インバータ含む)電解コンデンサ	コンデンサ(電解)外観チェック	目視点検	液もれ、変形が無いこと	外観チェックと液もれなどがあれば交換	年1回					
	電装BOX(インバータ含む)電装部分(基盤類も含む)	基盤類へのゴミ付着の目視チェック	目視点検	堆積異物が無いこと	堆積異物付着の場合はハケ清掃	年1回					
		自己点検モード、外観チェック		異常表示しないこと	部品交換または修正						
ヒューズ	外観チェック	目視点検	変形、変色なきこと	遮断時交換	年1回						